

1

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Bälau
am 12.10.2022 im Dorfgemeinschaftshaus

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:18 Uhr

Anwesend: 5

(gesetzl.) Mitgliederzahl: 9

a) Stimmberechtigt:

Bemerkungen:

1. Bgm. Schmaljohann, Hans
2. GV Schlisio, Rolf
3. GV Baetke, Heiko

entschuldigt
entschuldigt

4. GV Schlisio, Bettina
5. GV Burmester, Kirstin
6. GV Stern, Sascha
7. GV Wanke, Gerd
8. GV Baetke, Leon

entschuldigt

9. GV Panten, Bianca

entschuldigt

b) Nicht stimmberechtigt:

Frau Kümmel, Protokollführer
2 Bürger
Herr Esling, esling Ingenieurbüro

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
2.1. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2022
4. Bericht des 1. stellvertretenden Bürgermeisters
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Sanierung Mannhagener Weg
7. Verschiedenes

TOP

Beschluss

I. Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der stellvertretende Bürgermeister Herr Schlisio eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Anträge zur Tagesordnung

Anträge werden nicht gestellt.

2

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Bälau
am 12.10.2022 im Dorfgemeinschaftshaus

TOP

Beschluss

2.1. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Alle Tagesordnungspunkte werden öffentlich behandelt

Beschlussergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl GV	9	Abstimmung:		
Anwesend:	5	Ja	Nein	Enthaltung
Ausgeschlossen gem. § 22 GO	0	5	0	0

3 Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2022

In der Niederschrift vom 15.09.2022 wurde im TOP 4, Bericht des 1. Stellvertretenden Bürgermeisters niedergeschrieben, dass 20 Stammhölzer entwendet worden sind. Jedoch wurden 20 Raummeter entwendet.

4 Bericht des 1. stellvertretenden Bürgermeisters

Der stellvertretende Bürgermeister Herr Schlisio berichtet:

- Die Straßenbeleuchtung wird, wie bei der letzten Gemeindevertreterversammlung beraten, von 24.00 Uhr – 05.00 Uhr ausgestellt. Durch Anregungen von Bürgern ab sofort, die Straßenbeleuchtung von 24.00 Uhr – 04.00 Uhr ausgestellt
- Der Schachtdeckel im Borstorfer Weg wird zeitnah instandgesetzt
- Der Termin für die Schredderaktion steht. Es wird überlegt wieder die Laubaktion zu veranstalten
- Im DGH sind die Fenster und das Thermostat neu gemacht worden und die Heizung wurde gewartet
- Bei dem Unterstand aus Glas, ist das Glas gerissen. Aufgrund der möglichen Gefahr muss eventuell die Scheibe instandgesetzt werden
- Seitens des Amtes Breitenfelde sind bis jetzt noch keine Anfragen zur Unterbringung von Flüchtlingen erfolgt worden
- Der Türgriff des DGH wurde von GV Wanke instandgesetzt

5 Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Fragen.

6 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Sanierung Mannhagener Weg

Von den insgesamt sechs Angebotsanfragen wurden bis zum Submissionstermin fünf Angebote abgegeben.

Nach der Prüfung der fünf Angebote und der beiden Nebenangebote, liegen keine Ausschlußgründe vor. Beide Nebenangebote sind zu werten und könnten ausgeführt werden.

Herr Esling vom esling Ingenieurbüro erläutert die verschiedenen Möglichkeiten zur Sanierung der Mannhagener Straße.

Angebot 1:

Der vorherige Asphalt bleibt und eine zusätzliche Asphaltenschicht von ca. 4 cm wird außerhalb der Zufahrten im vorderen Bereich aufgebaut. Dadurch können die belasteten Asphaltenschichten liegen bleiben und es entstehen keine hohen Entsorgungskosten.

Zu dem Angebot 1 gibt es ein Nebenangebot.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Bälau
am 12.10.2022 im Dorfgemeinschaftshaus

TOP

Beschluss

Ergänzend bietet der Anbieter einen Nachlass auf das Hauptangebot bzw. Nebenangebot von 5% auf die entstehenden Baukosten, wenn die Maßnahme in 2023 ausgeführt wird (Da die Maßnahme in 2022 stattfinden soll, findet das Nebenangebot keine Anwendung).

Angebot 2:

Der Asphalt verbleibt und eine zusätzliche Asphaltenschicht mit Deck- und Tragschicht von ca. 7 cm außerhalb der Zufahrten im vorderen Bereich wird aufgebaut. Dadurch können die belasteten Asphaltenschichten liegen bleiben und es entstehen keine hohen Entsorgungskosten.

Die Bankette/Seitenstreifen ist mit zusätzlichen Material und damit verbundenen Mehrkosten an die vorherige Höhe anzupassen. Diese Kosten sind im Nebenangebot nicht berücksichtigt, wurde aber, um die Vergleichbarkeit mit dem Nebenangebot des Angebotes 1 herzustellen, berücksichtigt. Die dadurch entstehenden Kosteneinsparungen ergeben je nach Ausführung, abhängig von den tatsächlichen Asphaltbeschaffenheiten, wie auch bei Angebot 1 beschrieben.

Das „esling Ingenieurbüro“ schlägt vor, die Bauleistungen an Angebot 1 zu vergeben.

Das Nebenangebot mit Einsparungen infolge der angebotenen Einbauweise ist mit zu beauftragen und wird bei den weiteren Ausführungsabstimmungen einschließlich der Ergebnisse der Asphaltuntersuchung mitberücksichtigt.

Die Gemeindevertretung hat den Auftrag nach der Vorstellung der eingegangenen Angebote einschließlich der zwei zu wertenden Nebenangebote, der Fa. Grothe Bau und B&N, nach ausgiebiger Diskussion an die Fa. B&N erteilt, da dieses Angebot durch die vorgeschlagene Bauweise gering günstiger ausfällt.

Grundlage ist bei der Vergabe das Hauptangebot, mit Berücksichtigung des Nebenangebotes, dass nach Vorlage der Ergebnisse von neuen Asphaltproben und den noch vorzunehmenden Abstimmungen, anzupassen ist.

Beschlussergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl GV	9	Abstimmung:		
Anwesend:	5	Ja	Nein	Enthaltung
Ausgeschlossen gem. § 22 GO	0	5	0	0

Um das Bauvorhaben umzusetzen, muss mit den Mitarbeitern der Biogasanlage zwecks Anlieferungen geredet werden.

7

Verschiedenes

Wie bei der letzten Gemeindevertreterversammlung angeregt, sind 3 neue Bäume in das Kataster eingepflegt worden.

Es wird überlegt, ob der komplette Knick „Im Uhlenbusch“ auf den Stock gesetzt wird.

Die Straßenbeleuchtung ist dadurch teilweise nicht hell genug. Es wurde die Straßenbeleuchtung vor längerer Zeit umgerüstet, jedoch ist nicht bekannt, ob alle Straßenbeleuchtungen umgerüstet worden sind. 1. Stellvertretender Bürgermeister Schlisio klärt die Frage mit dem Amt Breitenfelde.

GV/Wehrführer Sascha Stern gibt bekannt, dass nächstes Jahr in Bälau die alljährli-

4

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Bälau
am 12.10.2022 im Dorfgemeinschaftshaus

TOP

Beschluss

ge Amtsübung gemacht wird und bittet um Unterstützung seitens der Gemeinde. Die Amtsübung ist an 4 Tagen. Als Termine werden eventuell werden 04.04.2023, 13.06.2023, 29.08.2023 und der 10.10.2023 genannt. Eine Änderung der Tage ist vorbehalten. Um genug Geld im Haushalt einplanen zu können, wird gebeten, die groben Preise rauszusuchen, damit die richtige Summe im Haushaltsplan 2023 eingetragen werden kann. Das letzte Essen wird vom Amt Breitenfelde gezahlt.

Ein Bürger fragt, ob gesetzlich rote Ringe an den Straßenbeleuchtungen angebracht werden müssen. Es wird berichtet, dass in dieser Sache bereits Gespräche mit dem Amt Breitenfelde geführt werden.

Eine auswärtige Schulklasse will im DGH Bälau einen Vortrag zu Schulzwecken halten. Eigentlich sollen keine auswärtigen Personen oder Gruppen das DGH nutzen können. In diesem Fall wird eine Ausnahme gemacht. Falls mehrere Anfragen kommen, entscheidet die Gemeindevertretung nach dem Einzelfall.

Der stellvertretende Bürgermeister Schlisio schließt die Sitzung um 20.18 Uhr.

gez. Schlisio
(stellv. Bürgermeister)

gez. Kümmel
(Protokollführerin)